



Biroul permanent al Senatului  
Bp 102 / 14.03.2014

## AVIZ

**referitor la propunerea legislativă pentru modificarea și completarea Legii nr.165/2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România și pentru completarea art.4 din Legea nr.268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului**

**Analizând propunerea legislativă pentru modificarea și completarea Legii nr.165/2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România și pentru completarea art.4 din Legea nr.268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, transmisă de Secretarul General al Senatului cu adresa nr.B108 din 19.03.2014,**

## **CONSILIUL LEGISLATIV**

**În temeiul art.2 alin.1 lit.a) din Legea nr.73/1993, republicată și art.46(2) din Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Legislativ,**

**Avizează favorabil propunerea legislativă, cu următoarele observații și propuneri:**

**1. Propunerea legislativă are ca obiect modificarea și completarea Legii nr.165/2013 privind măsurile pentru finalizarea**

procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România, precum și completarea art.4 din Legea nr.268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, intervențiile legislative având ca scop, potrivit Expunerii de motive, *„regruparea/comasarea terenurilor deținute în administrare de Agenția Domeniilor Statului înainte de a începe procesul de punere în posesie, pentru a valorifica la maximum suprafețele de teren deținute de Agenția Domeniilor Statului, care, în foarte multe cazuri, sunt disperate”*.

Prin conținut și obiectul de reglementare, propunerea legislativă face parte din categoria legilor organice, fiind incidente prevederile art.73 alin.(3) lit.m) din Constituția României, republicată, iar în aplicarea art.75 alin.(1) din Legea fundamentală, prima Cameră sesizată este Senatul.

**2.** La **titlu**, cu referire la sintagma *„societăților comerciale”*, precizăm că Legea nr.76/2012 pentru punerea în aplicare a Legii nr.134/2010 privind Codul de procedură civilă prevede, la art.77, faptul că ori de câte ori prin legi și prin alte acte normative se face trimitere la "societatea comercială/societățile comerciale", după caz, trimiterea se consideră a fi făcută la societatea/**societățile** reglementată/reglementate de Legea nr.31/1990, republicată, cu modificările și completările ulterioare. Ca urmare, este necesară reformularea acestei sintagme.

Totodată, deoarece intervenția asupra Legii nr.268/2001 este una de **modificarea a art.4 alin.(1) lit.h)**, și nu de completare a art.4, pentru precizia exprimării, recomandăm înlocuirea sintagmei *„și pentru completarea art.4 din”* cu sintagma **„precum și pentru modificarea art.4 alin.(1) lit.h) din”**.



**3.** La partea introductivă a **art.I**, pentru o informare completă asupra Legii nr.165/2013, după editorialul în care a fost publicată, se va introduce sintagma *„cu modificările și completările ulterioare”*.

**4.** La partea dispozitivă a **art.I pct.1**, sintagma *„articolul 5<sup>1</sup>”* se va scrie sub forma *„art.5<sup>1</sup>”*.

În ceea ce privește textul propus pentru art.5<sup>1</sup>, deoarece se face pentru prima dată referire la Legea nr.268/2001, se va reda titlul acesteia.

5. La **art.II**, referitor la textul propus pentru **art.4 alin.(1) lit.h**), deoarece se face pentru prima dată referire la Legea nr.165/2013, se va reda titlul acesteia.

Totodată, pentru precizia normei, recomandăm înlocuirea sintagmei „a terenurilor din domeniul public sau privat al statului” prin sintagma „a terenurilor **cu destinație agricolă** din domeniul public sau privat al statului”.

  
**PRESEDINTE**  
dr. Dragos **ILIESCU**  


București  
Nr. 402/14.04.2014

*Lege privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România*

- 1 promulgată prin D. nr. 479/2013 M. Of. nr. 278/17 mai 2013  
Decret pentru promulgarea Legii privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România
- 2 modificări prin L. nr. 368/2013 M. Of. nr. 819/21 dec. 2013  
Lege pentru modificarea și completarea Legii nr. 165/2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România  
*modifică art. 1 alin. (2), art. 5 alin. (2), art. 12 alin. (1) și (2), art. 17 alin. (4) și (5), art. 19 lit. a), art. 32 alin. (1); introduce pct. 8 la art. 3, alin. (6\_1) la art. 21*
- 3 modificări prin O.U.G. nr. 115/2013 M. Of. nr. 835/24 dec. 2013  
Ordonanță de urgență pentru instituirea unui nou termen în care să se finalizeze situația prevăzută la art. 6 alin. (1) din Legea nr. 165/2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România, precum și pentru prorogarea unor termene  
*prorogă termenul prevăzut la art. 10 alin. (1) până la 1 septembrie 2014; termenul prevăzut la art. 20 alin. (4) se prorogă până la data de 1 ianuarie 2015*

*Lege privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului*

- 1 modificări prin O.U.G. nr. 1/2002 M. Of. nr. 42/22 ian. 2002 *introduce alin.(4) la art.6*  
 Ordonanță de urgență pentru completarea art.6 din Legea nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului  
 aprobată cu modificări prin L. nr. 215/2002 M. Of. nr. 275/24 apr. 2002
- 2 modificări prin O.U.G. nr. 11/2002 M. Of. nr. 128/18 feb. 2002 *modifică anexa nr. 3*  
 Ordonanță de urgență privind transferul pachetului de acțiuni deținut de stat la Societatea Comercială "Horticolă" - S.A. București de la Agenția Domeniilor Statului la Regia Autonomă "Administrația Patrimoniului Protocolului de Stat"  
 aprobată prin L. nr. 588/2002 M. Of. nr. 794/31 oct. 2002
- 3 modificări prin L. nr. 215/2002 M. Of. nr. 275/24 apr. 2002 *introduce alin.(4) și (5) la art.6*  
 Lege privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 1/2002 pentru completarea art. 6 din Legea nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului
- 4 modificări prin O.U.G. nr. 101/2002 M. Of. nr. 666/9 sep. 2002 *introduce alin.(6) – (9) la art.6*  
 Ordonanță de urgență pentru completarea art. 6 din Legea nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului  
 aprobată cu modificări prin L. nr. 32/2003 M. Of. nr. 42/27 ian. 2003
- 5 modificări prin L. nr. 549/2002 M. Of. nr. 759/17 oct. 2002 *modifică art.3 alin.(3), art.6 alin.(1) și (3), art.7 alin.(1), (7) și (8), art.23 alin.(1), art.29 alin.(2); introduce lit.f la art.4 alin.(1), lit.c și d la art.14 alin.(1), alin.(3\_1), (3\_2) și (6) la art.14, lit.c și d la art.18 alin.(4)*
- 6 modificări prin O.U.G. nr. 134/2002 M. Of. nr. 770/23 oct. 2002 *introduce alin.(4\_1) la art.6*  
 Ordonanță de urgență pentru completarea art. 6 din Legea nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului  
 aprobată prin L. nr. 156/2003 M. Of. nr. 286/24 apr. 2003
- 7 modificări prin O.U.G. nr. 139/2002 M. Of. nr. 786/29 oct. 2002 *modifică anexa nr.4*  
 Ordonanță de urgență privind desființarea Societății Naționale "Cai de Rasă" - S.A. și preluarea patrimoniului acesteia de către Regia Națională a Pădurilor  
 aprobată cu modificări prin L. nr. 24/2003 M. Of. nr. 41/24 ian. 2003
- 8 modificări prin O.U.G. nr. 147/2002 M. Of. nr. 821/13 nov. 2002 *desființează la 1 ianuarie 2003 fondul „Dezvoltarea agriculturii românești” prevăzut la art.6 alin. (2) și (3)*  
 Ordonanță de urgență pentru reglementarea unor probleme financiare și pentru modificarea unor acte normative  
 aprobată prin L. nr. 41/2003 M. Of. nr. 51/29 ian. 2003

|                    |   |   |   |
|--------------------|---|---|---|
| 9 modificări prin  | L. nr. 32/2003<br>Lege privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 101/2002 pentru completarea art. 6 din Legea nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului                   | M. Of. nr. 42/27 ian. 2003                                | <i>modifică art.6 alin. (6)</i>   |
| 10 modificări prin | L. nr. 156/2003<br>Lege privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 134/2002 pentru completarea art. 6 din Legea nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului                  | M. Of. nr. 286/24 apr. 2003                               | <i>aprobă O.U.G. nr. 134/2002</i>   |
| 11 modificări prin | L. nr. 249/2003<br>Lege pentru completarea Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului   | M. Of. nr. 414/13 iun. 2003                               | <i>introduce, litera C cu art. 21_1 - 21_3 la Cap. III, secțiunea a 3-a.</i>  |
| 12 modificări prin | O.G. nr. 39/2004<br>Ordonanță privind transferul pachetului de acțiuni și al terenurilor deținute de stat la Societatea Comercială "SERPLO" - S.A. în proprietatea privată a județului Prahova și în administrarea Consiliului Județean Prahova<br>aprobată prin L. nr. 104/2004  | M. Of. nr. 91/31 ian. 2004<br>M. Of. nr. 332/16 apr. 2004 | <i>modifică anexa nr.1</i>  |
| 13 modificări prin | L. nr. 104/2004<br>Lege pentru aprobarea Ordonanței Guvernului nr. 39/2004 privind transferul pachetului de acțiuni și al terenurilor deținute de stat la Societatea Comercială "SERPLO" - S.A. în proprietatea privată a județului Prahova și în administrarea Consiliului Județean Prahova  | M. Of. nr. 332/16 apr. 2004                               | <i>aprobă O.G. nr. 39/2004</i>  |
| 14 modificări prin | O.U.G. nr. 4/2006<br>Ordonanță de urgență pentru modificarea și completarea Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului<br>aprobată cu modificări și completări prin L. nr. 199/2006 | M. Of. nr. 137/14 feb. 2006<br>M. Of. nr. 451/24 mai 2006 | <i>modifică art. 4 alin. (2), art. 5 alin. (1); introduce lit. g) și h) la art. 4 alin. (1), alin. (1_1) și (1_2) la art. 5</i>   |
| 15 completat prin  | L. nr. 132/2006<br>Lege pentru completarea anexei nr. 1 la Legea nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului   | M. Of. nr. 429/18 mai 2006                                | <i>completează anexa nr. 1</i>  |
| 16 modificări prin | L. nr. 199/2006<br>Lege privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 4/2006 pentru modificarea și completarea Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului                | M. Of. nr. 451/24 mai 2006                                | <i>aprobă cu modificări și completări O.U.G. nr. 4/2006 și modifică art.4 alin.(1) lit.h), art.5 alin.(1), alin.(1_1) și (1_2), art.6 alin.(4); introduce alin.(1_1) - (1_4) după alin.(1) al art.6</i> |

|                    |  |                             |   |
|--------------------|--|-----------------------------|---|
| 17 modificări prin | L. nr. 295/2009<br>Lege pentru modificarea și completarea art. 20 din Legea nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului   | M. Of. nr. 645/1 oct. 2009  | <i>modifică art. 20 alin. (3);<br/>introduce alin. (2_1) la art. 20</i>   |
| 18 modificări prin | O.U.G. nr. 70/2010<br>Ordonanță de urgență privind unele măsuri pentru reorganizarea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale, precum și a unor structuri aflate în subordinea acestuia   | M. Of. nr. 451/2 iul. 2010  | <i>abrogă la 1 ianuarie 2011 art. 4 alin. (1) lit. g)</i>   |
|                    | aprobată cu modificări prin  | L. nr. 26/2012              | M. Of. nr. 167/14 mar. 2012   |
| 19 modificări prin | O.U.G. nr. 125/2010<br>Ordonanță de urgență pentru modificarea și completarea Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului   | M. Of. nr. 888/30 dec. 2010 | <i>modifică art. 5;<br/>introduce art. 5_1;<br/>inlocuiește, în tot cuprinsul legii, sintagma "Consiliul de administrație" cu sintagma "Comitetul de privatizare, concesiune și arendare"</i> |
|                    | aprobată cu completări prin  | L. nr. 118/2011             | M. Of. nr. 429/20 iun. 2011   |
| 20 completat prin  | L. nr. 118/2011<br>Lege privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 125/2010 pentru modificarea și completarea Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului                     | M. Of. nr. 429/20 iun. 2011 | <i>aprobă cu completări O.U.G. nr. 125/2010 și introduce art. 21_4-21_6</i>   |
| 21 modificări prin | O.U.G. nr. 64/2012<br>Ordonanță de urgență privind modificarea unor acte normative și pentru reglementarea unor măsuri tranzitorii în domeniul executării unor creanțe datorate statului   | M. Of. nr. 772/15 nov. 2012 | <i>modifică art. 4 alin. (1) partea introductivă și lit e), art. 5_1, art. 6</i>  |
|                    | aprobată prin  | L. nr. 173/2013             | M. Of. nr. 321/4 iun. 2013  |
| 22 modificări prin | L. nr. 173/2013<br>Lege pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 64/2012 privind modificarea unor acte normative și pentru reglementarea unor măsuri tranzitorii în domeniul executării unor creanțe datorate statului  | M. Of. nr. 321/4 iun. 2013  | <i>aprobă O.U.G. nr. 64/2012</i>  |
| 23 modificări prin | L. nr. 17/2014<br>Lege privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului | M. Of. nr. 178/12 mar. 2014 | <i>modifică art. 4 alin. (1) partea introductivă și alin. (2), art. 5, art. 5_1 alin. (2) și (3)</i>  |